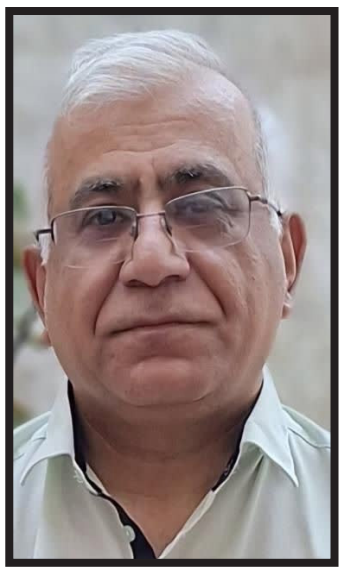
به قلم صالح محمدیان، کارشناس سیاسی اجتماعی جهان اخبار؛

شکار موش برای رضای خدا



این روزها، فریاد معیشت و گرانی در فضای شهر طنین انداخته است. نارضایتی‌های اقتصادی و اجتماعی، که ریشه در دشواری‌های زندگی روزمره دارد، به شکلی از اعتراض و ناآرامی تبدیل شده است. در این میان، چهره‌هایی که دیده می‌شوند، هم خستگی را نشان می‌دهند و هم امید را؛ جوانانی با حق مسلم بیان و بزرگترهایی با نگرانی‌های عمیق برای فردای این مرز و بوم.از منظر یک تحلیلگر اجتماعی که سال‌ها پیگیر مسائل کشور بوده است، نمی‌توان نسبت به جریان حاضر بی‌توجه ماند. اما آنچه نگرانی عمیق‌تری برمی‌انگیزد، خود اعتراضات مردمی نیست که ریشه در واقعیت‌های جاری دارد بلکه سایه بلند و خطرناکی است که از دور بر این تلاطم‌ها متمرکز شده است.تاریخ پرفرازونشیب این سرزمین همواره نشان داده که در اوج اختلافات داخلی، طمع بیگانگان برای تضعیف تمامیت و استقلال کشور به اوج خود می‌رسد. جنگ هشت‌ساله تنها یک رویارویی نظامی نبود؛ آزمونی سخت برای هوشیاری و انسجام ملی بود. در آن جنگ، اگر اراده و اتحاد ملی ملت ایران نبود، قطعاً به شکست و اشغال کشور می‌انجامید؛ حال آنکه در آن دوران نیز اختلافات و چالش‌های داخلی هرچند شاید کمتر از امروز وجود داشت. امروز نیز نشانه‌هایی از شرایطی مشابه در حال شکل‌گیری است. ناآرامی‌های داخلی، حتی با ریشه‌های واقعی اجتماعی، می‌تواند به فتنه‌ای بزرگتر و پیچیده‌تر تبدیل شود.در این شرایط، یک اصل ساده ولی عمیق نباید از یاد برود: «هیچ گربه‌ای برای رضای خدا موش نمی‌گیرد.» نیروهای خارجی که امروز با زبانِ همدردی از دور نظاره می‌کنند، عموماً انگیزه‌ای جز تأمین منافع خود ندارند. تجربه تاریخی گواه آن است که قدرت‌های بیگانه هرگز دلسوز ملت‌های دیگر نبوده‌اند. آنها تنها زمانی وارد میدان می‌شوند که منافع استراتژیک خود را در خطر ببینند یا فرصتی برای نفوذ و کسب امتیاز بیابند. آنچه امروز به عنوان «نگرانی جامعه بین‌المللی» عرضه می‌شود، در واقع صورتی دیگر از «شکار موش برای رضای خدا» است نه رضای مردم ایران، که رضای جبهه‌ای دیگر.از نگاه تحلیلی، حق اعتراض و بیان مطالبات، از حقوق ذاتی هر شهروند است. اما خرد جمعی و تجربه تاریخی حکم می‌کند که یک ملت با پیشینه تمدنی کهن، نباید اجازه دهد اختلافات داخلی، مانع دیدش نسبت به تهدیدهای کلان بیرونی شود. همانگونه که رهبر معظم انقلاب تأکید داشته‌اند: «دشمن از اختلاف‌های داخلی بیشترین بهره را می‌برد.» تهدید امروز، کمتر در میدان نبرد سنتی خودنمایی می‌کند و بیشتر در پشت صفحه نمایش‌ها و با ابزار جنگ روانی و تشدید اختلافات داخلی نقشه می‌کشد. هدف نهایی، نه کمک به معترضان، که تضعیف پایه‌های ملی و ایجاد بی‌ثباتی برای مداخله است.هوشیاری در چنین موقعیتی یک تکلیف تاریخی است. این هوشیاری به معنای نادیده گرفتن مشکلات داخلی نیست، بلکه به معنای تشخیص اولویت‌هاست. اولویت امروز، صیانت از کیان ملی در برابر آنانی است که آشکارا به دنبال تضعیف آن هستند. هرگونه بی‌ثباتی و درگیری داخلی که امنیت ملی را خدشه‌دار کند، به طور قطع به سود بازیگران خارجی و به زیان تمام اقشار ملت فارغ از هر گرایشی تمام خواهد شد.وظیفه تاریخی فعالان اجتماعی و سیاسی، روشنفکران و آحاد ملت در این برهه، هوشیاری و مراقبت است تا اختلافات داخلی به ابزاری در دست بیگانگان تبدیل نشود. پذیرش حقوق مردم و نقد منصفانه عملکردها باید با چشمان باز به خطر بزرگتر یعنی تهدید تمامیت ارضی و حاکمیت ملی همراه باشد.امروز نیز همانند گذشته‌های دشوار این سرزمین، آزمون بزرگ دیگری در پیش است. عبور ایمن از این مرحله نیازمند خرد جمعی، آینده‌نگری و اتحادی است که منافع ملی را کانون خود قرار دهد. تاریخ را باید عبرت گرفت، نه آنکه تکرارش کرد. تاریخ پرفرازونشیب این سرزمین همواره نشان داده که در اوج اختلافات داخلی، طمع بیگانگان برای تضعیف تمامیت و استقلال کشور به اوج خود می‌رسد. جنگ هشت‌ساله تنها یک رویارویی نظامی نبود؛ آزمونی سخت برای هوشیاری و انسجام ملی بود. در آن جنگ، اگر اراده و اتحاد ملی ملت ایران نبود، قطعاً به شکست و اشغال کشور می‌انجامید؛ حال آنکه در آن دوران نیز اختلافات و چالش‌های داخلی هرچند شاید کمتر از امروز وجود داشت. امروز نیز نشانه‌هایی از شرایطی مشابه در حال شکل‌گیری است. ناآرامی‌های داخلی، حتی با ریشه‌های واقعی اجتماعی، می‌تواند به فتنه‌ای بزرگتر و پیچیده‌تر تبدیل شود.در این شرایط، یک اصل ساده ولی عمیق نباید از یاد برود: «هیچ گربه‌ای برای رضای خدا موش نمی‌گیرد.» نیروهای خارجی که امروز با زبانِ همدردی از دور نظاره می‌کنند، عموماً انگیزه‌ای جز تأمین منافع خود ندارند. تجربه تاریخی گواه آن است که قدرت‌های بیگانه هرگز دلسوز ملت‌های دیگر نبوده‌اند. آنها تنها زمانی وارد میدان می‌شوند که منافع استراتژیک خود را در خطر ببینند یا فرصتی برای نفوذ و کسب امتیاز بیابند.

عبدالحمید گل‌افشان، کارشناس اجتماعی جهان اخبار؛

سردرگمی نسلی؛ جوان امروز، فردایش را کجا می بیند؟

«نمی دانم بعد از دیپلم چه کنم؛ بروم بازار کار یا ادامه تحصیل بدهم؟» این جمله را علی ۱۸ ساله در حالی می گوید که کتابهای کنکور روی میزش تلنبار شده اند.چند کوچه آنطرف تر، سارا دانش آموز پایه نهم با چهره ای نگران از مادرش می پرسد: «حق با کیست؟مشاور مدرسه می گوید بر اساس آزمونها، رشته تجربی برایت مناسبتر است، دایی ام می گوید بازار کار فنی وحرفه ای بهتر است و من خودم هنوز درست نمی دانم به چه چیزی علاقه دارم.این صحنه ها داستان تکراری اما ملموس بسیاری از خانه های ماست.این گزارش به کاوش در همین احساس بلاتکلیفی و سردرگمی عمیق می پردازد که گریبانگیر بخش وسیعی از نوجوانان و جوانان جامعه در آستانه انتخاب های سرنوشت ساز شده است. این سردرگمی تنها یک حس شخصی نیست؛ پدیده ای اجتماعی است با ریشه های عمیق.جامعه شناسان از جمله «دیوید رایزمن» بر این باورند که در جوامع در حال گذارجایی که هنجارهای سنتی ضعیف می شوند و هنجارهای جدید هنوز کاملاً تثبیت نشده اندافرادبه ویژه جوانان دچارنوعی بی هنجاری یا «آنومی» می شوند.به عبارت ساده وقتی معیارهای قدیمی موفقیت (مثلاً داشتن شغل ثابت دولتی) کارایی خود را از دست می دهند و معیارهای جدید (مانند کارآفرینی اینترنتی، مهاجرت یا موفقیت در فضای مجازی) متنوع، متغیروگاهی مبهم به نظرمی رسند فرد در یافتن و انتخاب مسیر زندگی دچار سردرگمی و اضطراب می شود.این نظریه را می توان به وضوح در موقعیت های عینی جامعه امروز دید. نوجوانی که در پایه نهم زیر فشار فرم هدایت تحصیلی و نظرات مختلف خانواده و مشاور قراردارد،نمونه ای کلاسیک است. از یک سو آزمونهای رغبت وتوانایی و نمرات تحصیلی یک مسیر را پیشنهاد می دهند ازسوی دیگر دغدغه های خانواده درباره آینده شغلی یا تصاویر ایده آلی که از مشاغل خاص در رسانه ها دیده می شود مسیر دیگری را نشان می دهند. این تنش گاه منجر به انتخابی کاملاً تصادفی یا مطابق با خواسته دیگران می شود در حالی که سوال اصلی «من چه می خواهم؟» بی پاسخ می ماند. این احساس با ورود به دانشگاه یا بازار کار نیزپایان نمی یابد.جوانی که تازه فارغ التحصیل شده اغلب با دریایی از سوالات روبروست: «آیا در این رشته ادامه دهد؟ آیا مهارتهایش کافی است؟آیا باید مهاجرت کند؟» شرایط اقتصادی ناپایدار و نگرانی از پیدا نکردن شغل مناسب حتی پس ازسالها تحصیل بر دامنه این سردرگمی می افزاید.آنها گویی در حال دویدن روی تردمیل هستند؛با سرعت بالا حرکت می کنند اما احساس می کنند درجا می زنند و نمی دانند این تلاش آنها را به کجا خواهد رساند.به نظر می رسدبرطرف کردن این معضل پیچیده نیازمند عزمی جمعی و چندلایه است. نخست نظام آموزشی باید از محفوظات محوری فاصله گرفته و از سالهای پایین تربه سمت مهارت آموزی کاربردی، شناخت استعدادهای فردی، آگاهی رسانی درباره مشاغل واقعی و آموزش سواد رسانه ای برای تحلیل انتقادی فضای مجازی حرکت کند.پروسه هدایت تحصیلی بایدگفت وگومحورطولانی ترو همراه باتجربه های عملی باشد دوم خانواده ها باید از تحمیل آرزوهای تحقق یافته یاتحقق نیافته خود بر فرزندان دست بردارند و نقش یک حامی و همراه آگاه را ایفا نمایند.سوم نهادهای اقتصادی و سیاست گذاران باید با ایجاد ثبات و شفافیت اقتصادی و خلق فرصت های شغلی واقعی و متنوع امید به آینده را تقویت کنند.به باور نویسنده سردرگمی کنونی اگرچه دشوار و اضطراب آور است اما در ذات خود نشانه هوشیاری و توقع بالای نسلی است که نمی خواهد مسیر زندگی اش را بر اساس عادت، اجبار یا تقلید کورکورانه انتخاب کند. این توقف و پرسشگری عمیق هرچند ناراحت کننده می تواند سرآغاز یک انتخاب آگاهانه و مسئولانه باشد. شاید راهکار نهایی نه در حذف کامل این سردرگمی (که در دنیای پیچیده امروز ناممکن می نماید) که در مدیریت آن، افزایش تاب آوری فردی و اجتماعی، و تبدیل این انرژی به نیرویی برای جستجو، یادگیری مادام العمر و کسب تجربه های کنترل شده باشد. آینده از آن جامعه ای خواهد بود که به جای نشان دادن یک جاده منحصربه فرد قطب نمایی به جوانان بدهد تا خود با شجاعت و آگاهی، راه های نو را بیابند و بسازند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای ۱۴۰۴-۴۰۹۲مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۲تصرفات خانم/ آقای صدیقه صلاحی فرزند زمان دارای کد ملی شماره ۱۸۸۱۵۳۳۳۳۶صادره شوشتر نسبت به یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۳/۳۰متر مربع در قسمتی از ششدانگ پلاک ثبتی ۱۹۸۸/۱۸۷۱در بخش ۲ اهواز اخبار خروجی شرکت پاداد بصدور رای گردیده برابر ماده۳ قانون مزبور مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عمومی آگهی می گردد تا هر کس نیبت به تصرفات مفروزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک اهواز تسلیم و رسید دریافت نمایند و معترض مکلف است ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر اداره ثبت برابر مقررات ادقام بصدورسند مالکیت خواهند نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۱۴- اکبر افشین- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دواهواز

شناسه آگهی: ۲۰۹۴۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۱۹۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای صبیح عساکره فرزند حسن به شماره شناسنامه ۶۹۸و کد ملی ۱۸۹۸۸۵۰۱۲۵صادره ازشادگان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۱۱,۴۳متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۶اصلی ناحیه ۲ بخش پنج آدرس محل وقوع ملک شادگان چومه سید علوان خیابان سید جاسم خریداری از مالک رسمی عبدالحسن تلاوری موضوع سند رسمی بشماره ۱۷۶۸-۱۳۴۹/۶/۵است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۹

سید مجید موسوی فرد - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شادگان ۱۳/۱۷۹/م/الف

آگهی فقدان سند

نظر باینکه آقای علی ممبینی طی درخواست ۱۳۸۷۳-۱۴۰۴/۱۰/۶اعلام نموده که سند مالکیت تک برگ به شماره چاپی ۵۶۶۷۷مربوط به ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی دارای پلاک ۴/۱۰۳۶۴واقع در بخش دو رامهرمز ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردید که در اثر جابجایی مفقود گردیده است لذا بدستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع یک نوبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد و در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱۱/۱۴

حیدر شاهینی فر- رئیس ثبت اسناد و املاک رامهرمز ۱۲/۳۵۲/م/الف

آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای

سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری اهواز به استناد مصوبه شماره ۹۶۷/س- ۱۴۰۴/۹/۱۹ هیت مدیره سازمان در نظر دارد نسبت به واگذاری اجاره محل هایی جهت استقرار ون فودها(واحدهای سیار خودرویی عرضه مواد غذایی) در سطح مناطق ۸ گانه شهرداری اهواز طبق شرایط و توضیحات و مبالغ مندرج در اسناد مزایده از طریق مزایده عمومی برای مدت یک سال و درج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به متقاضیان واجدالشرایط اقدام نماید.

۱. از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجدالشرایط دعوت به عمل آید، جهت دریافت اسناد مزایده و اطلاع از جزئیات مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ ساعت ۱۲:۰۰لغایت ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ساعت ۱۸:۰۰به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)www. setadiran.ir مراجعه نمائید.

۲. در شرایط یکسان اولویت با شرکت‌کنندگان بومی خواهد بود .

۳. مهلت قبول پیشنهادهای مزایده گران از آخرین روز مهلت دریافت اسناد به مدت ۱۰ روز در سامانه ستاد است و آخرین مهلت بارگذاری اسناد به همراه پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۷ساعت ۱۸:۰۰می باشد.ضمنا آخرین مهلت تحویل پاکات فیزیکی تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۹ به امور حقوقی و قراردادهای سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری اهواز به آدرس اهواز واقع در راه بند پیچ میدان بار فروشان قدیم (محل سابق ساختمان اتوبوسرانی اهواز) میباشد.

۴. لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت می بایست از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www .setadiran.ir صورت پذیرد و مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام را در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی(توکن) را جهت شرکت در مزایده را محقق سازند.

۵-پرداخت هزینه انتشار آگهی و وجوه قانونی سامانه ستاد به عهده برنده مزایده میباشد.

۶-سازمان در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار میباشد.

۷. مبلغ ضمانت نامه شرکت در مزایده معادل پنج در صد مبلغ کل (با توجه به اینکه محل برای مدت یکسال واگذار می شود) می باشد که می‌بایست به یکی از سه طریق ذیل ارائه شود.

الف) واریز مبلغ سپردهٔ شرکت در مزایده به شرح فوق به حساب شماره ۱۰۰۴۸۱۲۸۲ به نام سازمان سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری اهواز به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۶۷۳۵۸نزد بانک شهر شعبه سراسر کشور و ارائه فیش بانکی مربوطه.

ب(ارائه ضمانت نامه بانکی مبلغ فوق به نام سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری اهواز و به مدت سه ماه از تاریخ خرید اسناد و قابل تمدید در یک دوره سه ماهه دیگر.

تبصره: جهت شرکت در مزایده و ارائه تضمین شرکت در مزایده، صرفاً ضمانت نامه معتبر بانکی مورد قبول است وضمانت نامه فرآیند ارجاع به کار به شرط عدم درج معاملات دولتی مورد قبول می باشد.

ج) واریز مبلغ ضمانت نامه شرکت در مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) (این روش پرداخت در صورتی امکان پذیر می‌باشد که دستگاه مزایده گذار از طریق سامانه فعال نموده باشد.)

برندگان اول و دوم مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۸. تاریخ برگزاری کمیسیون مزایده در ساعت ۱۵:۰۰ روز شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۹توسط کمیسیون مزایده سازمان که در سالن جلسات سازمان واقع در سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری اهواز تشکیل می گردد قرائت و رسیدگی می شود

۹. نتیجه کمیسیون مطابق آئین نامه معاملات شهرداری تهران (کلانشهرها) به برنده اعلام خواهد شد.

۱۰. به استناد بند ۵ ماده ۱۱ آئین نامه معاملات شهرداری تهران(کلانشهرها) میزان تضمین حسن انجام تعهدات قرارداد، حداقل ۱۰٪ درصد(ده درصد) مبلغ قرار داد میباشد.

۱۱. شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری تهران (کلانشهرها) میباشد.

۱۲. سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به موضوع مزایده و نیز شرایط مربوطه، در اسناد مزایده درج شده است.

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری اهواز شناسه آگهی : ۲۱۱۵۲۳۶