به قلم مهدی سلامت دوم - فعال رسانه

روز دانش‌آموز و مشکلات مدارس خوزستان: نگاهی به کمبود امکانات رفاهی

روز ۱۳ آبان، که به عنوان «روز دانش‌آموز» در تقویم رسمی ایران ثبت شده است، یادآور رشادت‌ها و ایستادگی دانش‌آموزان در برابر ظلم و استبداد در تاریخ معاصر کشور است. این روز نه تنها فرصتی برای گرامیداشت تلاش‌های نسل جوان در مسیر آموزش و رشد فکری، بلکه فرصتی برای بازنگری در وضعیت آموزشی و رفاهی مدارس کشور محسوب می‌شود. با این حال، در برخی مناطق کشور، به ویژه استان خوزستان، بسیاری از مدارس با مشکلات و کمبودهای جدی روبه‌رو هستند که تأثیر مستقیم بر کیفیت آموزش و رفاه دانش‌آموزان دارد. استان خوزستان با جمعیت جوان و پراکنده در مناطق شهری و روستایی، یکی از استان‌هایی است که ظرفیت بالای انسانی و استعدادهای فراوانی دارد. با این وجود، وضعیت مدارس در بسیاری از شهرستان‌ها و حتی مرکز استان، نشان‌دهنده کمبودهای ساختاری و زیرساختی است که بر تجربه تحصیلی دانش‌آموزان اثرگذار است. دانش‌آموزان خوزستان با مشکلاتی نظیر نبود تجهیزات کافی آموزشی، کمبود کتابخانه و وسایل کمک‌آموزشی، فضاهای آموزشی فرسوده و ناکافی، و عدم دسترسی به امکانات ورزشی و تفریحی مناسب مواجه هستند. یکی از مشکلات اساسی مدارس استان، کمبود امکانات رفاهی است. بسیاری از مدارس خوزستان فاقد سرویس‌های بهداشتی مناسب و استاندارد هستند و دانش‌آموزان در شرایطی نامطلوب و گاه غیر بهداشتی به تحصیل می‌پردازند. نبود آب سالم و امکانات شستشو، فشار مضاعفی بر دانش‌آموزان و معلمان وارد می‌کند و محیطی نامناسب برای یادگیری ایجاد می‌کند. این وضعیت به ویژه در مدارس مناطق روستایی و محروم استان شدت بیشتری دارد، جایی که دسترسی به منابع اولیه حتی برای تأمین نیازهای روزانه دشوار است. فضاهای آموزشی ناکافی و فرسوده از دیگر مشکلات جدی مدارس خوزستان است. بسیاری از مدارس این استان دارای کلاس‌های چندکاره هستند که برای تعداد دانش‌آموزان حاضر کوچک و تنگ محسوب می‌شوند. نبود سیستم‌های تهویه مناسب، مشکلات برق و روشنایی، و کمبود صندلی و میز استاندارد، بر کیفیت آموزشی اثر مستقیم دارد و یادگیری را با چالش مواجه می‌کند. در چنین شرایطی، معلمان با انگیزه و تلاش مضاعف خود سعی می‌کنند خلاهای موجود را جبران کنند، اما نبود حمایت‌های ساختاری و مالی، فشار زیادی بر آن‌ها وارد می‌کند.کمبود تجهیزات ورزشی و فضای تفریحی مناسب نیز از دیگر مشکلات مهم است. ورزش و فعالیت بدنی، بخش مهمی از تربیت و سلامت دانش‌آموزان محسوب می‌شود، اما بسیاری از مدارس خوزستان فاقد زمین بازی، وسایل ورزشی استاندارد و امکانات تفریحی مناسب هستند. این امر نه تنها بر سلامت جسمی دانش‌آموزان تأثیر منفی می‌گذارد، بلکه انگیزه آن‌ها برای حضور فعال در مدرسه را نیز کاهش می‌دهد. در روز دانش‌آموز، زمانی که به یاد شجاعت و تلاش نسل جوان افتاده می‌شود، این کمبودها بیشتر به چشم می‌آید.نقش معلمان و کادر آموزشی در چنین شرایطی بسیار حیاتی است. آن‌ها علاوه بر آموزش محتوای درسی، به تأمین رفاه و آرامش نسبی دانش‌آموزان نیز می‌پردازند. با این حال، فشار کاری، نبود حمایت‌های کافی و کمبود امکانات، موجب خستگی و کاهش انگیزه می‌شود. بسیاری از معلمان مجبور هستند برای برگزاری کلاس‌های عملی، تهیه ابزار آموزشی و حتی تأمین امکانات رفاهی دانش‌آموزان، خود هزینه‌های شخصی صرف کنند که این امر نشانه‌ای از عدم توجه ساختاری به نیازهای مدارس است.یکی دیگر از مشکلات مهم، نبود کتابخانه‌های مجهز و فضای مطالعه مناسب است. دسترسی به منابع علمی، کتاب‌ها و محیط‌های آرام برای مطالعه، بخش جدایی‌ناپذیر فرآیند یادگیری است. در بسیاری از مدارس خوزستان، دانش‌آموزان از این امکان محروم هستند و تنها به منابع محدود در کلاس‌های درس دسترسی دارند. نبود اینترنت پرسرعت و تجهیزات دیجیتال مناسب نیز بر دشواری یادگیری و دستیابی به منابع آموزشی مدرن می‌افزاید.کمبود امکانات رفاهی در مدارس خوزستان تنها به فضا و تجهیزات محدود نمی‌شود؛ بلکه شامل نبود امکانات بهداشتی، تغذیه مناسب، خوابگاه‌های استاندارد برای مدارس شبانه‌روزی و حتی پوشش ایمنی محیط آموزشی نیز می‌شود. این کمبودها باعث می‌شود دانش‌آموزان، به ویژه در مناطق محروم، تجربه تحصیل مناسب و ایمن نداشته باشند. این مسئله نه تنها بر کیفیت آموزش تأثیر می‌گذارد، بلکه پیامدهای اجتماعی و روانی نیز به دنبال دارد و می‌تواند موجب کاهش انگیزه و افزایش ترک تحصیل شود. با توجه به اهمیت روز دانش‌آموز، این مناسبت فرصتی طلایی برای مسئولان و تصمیم‌گیرندگان است تا وضعیت مدارس را مورد بازنگری قرار دهند. سرمایه‌گذاری در بهبود امکانات رفاهی و آموزشی، نه تنها به نفع دانش‌آموزان است، بلکه به توسعه اجتماعی و اقتصادی استان نیز کمک می‌کند. ایجاد زیرساخت‌های مناسب، تأمین تجهیزات آموزشی و ورزشی، ارتقای شرایط بهداشتی و تغذیه‌ای، و توجه ویژه به مناطق محروم، می‌تواند تجربه تحصیل در خوزستان را به شکل چشمگیری بهبود بخشد.راهکارهای عملی برای حل مشکلات مدارس خوزستان شامل افزایش بودجه اختصاصی برای تجهیزات و امکانات رفاهی، بهبود نگهداری و تعمیرات مدارس، حمایت از طرح‌های مشارکتی با بخش خصوصی و سازمان‌های مردم‌نهاد، و تقویت برنامه‌های آموزشی و تربیتی متناسب با نیازهای محلی است. با اتخاذ چنین سیاست‌هایی، مدارس استان می‌توانند به محیط‌هایی امن، سالم و انگیزه‌بخش برای دانش‌آموزان تبدیل شوند و نسل جوان را برای نقش‌آفرینی موثر در جامعه آماده سازند.در نهایت، روز دانش‌آموز فرصتی است تا یادآور شویم که توسعه آموزش، مستلزم توجه جدی به رفاه و امکانات مدارس است. بدون رفع مشکلات زیرساختی و کمبودهای رفاهی، آموزش نمی‌تواند به اهداف خود برسد و دانش‌آموزان خوزستان، با وجود استعدادهای فراوان، از فرصت‌های واقعی برای رشد و پیشرفت محروم خواهند ماند. توجه به این مسائل نه تنها وظیفه مسئولان، بلکه مسئولیتی اجتماعی است که هر شهروند و فعال رسانه‌ای باید به آن حساس باشد تا صدای دانش‌آموزان به گوش تصمیم‌گیرندگان برسد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۱۴۷۲ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سوسنگرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالزهرا بوسویط به شناسنامه شماره ۴۰۳ کد ملی ۱۹۸۹۸۷۰۰۵۸صادره فرزند کاظم در قسمتی از ششدانگ ساختمان به مساحت ۲۷۵۱,۴۱متر مربع پلاک شماره ۷۴ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در خوزستان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگرد به آدرس هویزه بعد از دادگستری که حکایت از احرازمالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی از بنیاد مسکن انقلاب اسلامی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی شود در صورتی که می اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۸/۲۷

خالد حمولی طرفی رئیس ثبت اسناد و املاک سوسنگرد ۰۴/۹۲۴م/الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۱۴۷۳ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سوسنگرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهدی شلیجی به شناسنامه شماره ۱۹۶۵۳کد ملی ۱۸۹۸۴۱۵۵۰۱صادره فرزند عبدالامیر در قسمتی ازششدانگ ساختمان به مساحت ۲۷۵۰,۶۹متر مربع پلاک شماره ۷۴ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در خوزتسان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگرد بعد از دادگستری هویزه که حکایت از احرازمالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی از بنیاد مسکن انقلاب اسلامی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۸/۲۷

خالد حمولی طرفی - رئیس ثبت اسناد و املاک سوسنگرد ۰۴/۹۲۳م/الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۱۶۴۸ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمتهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سوسنگرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر جلالی به شناسنامه شماره ۱۷۱۴۱کد ملی ۱۹۸۷۶۲۰۹۷۶صادره فرزند عیدان در قسمتی از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷۴,۳۰متر مربع پلاک شماره ۹۱۳ اصلی واقع در خوزستان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگرد به آدرس سونگرد بلوارآیت الله خامنه ای جنب ایران خودرو که حکایت از احرازمالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی از معلعل ساری به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۸/۲۷

خالد حمولی طرفی - رئیس ثبت اسناد و املاک سوسنگرد ۰۴/۹۲۲م/الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۱۴۷۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمتهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سوسنگرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر ساکی به شناسنامه شماره ۶۷۹۸کد ملی ۱۹۸۸۸۳۵۶۱۵صادره فرزندر حیمه در قسمتی از ششدانگ یک باب ساختمان باسکول دارای حصار به مساحت ۲۷۵۰,۳۲متر مربع پلاک شماره ۷۴ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در خوزستان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگردب ه آدرس هویزه بعد از دادگستری که حکایت از احرازمالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی ازبه متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی شود در صورتی که می اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۸/۲۷ خالد حمولی طرفی- رئیس ثبت اسناد و املاک سوسنگرد ۰۴/۹۲۵م/الف

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای طاهر حیدری فرزند شرهان با تسلیم دوبرگ استشهاد گواهی شده دفترخانه ۲۱۷سوسنگرد مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۸۲۷فرعی از ۹۲۹واقع در بخش ۹ حوزه ثبتی دشت آزادگان سند مالکیت ذ ذیل ثبت الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۱۷۰۰۹۰۰۰۴۷۲چاپی ۱۵۴۰۸۴صادر و تسلیم گردید و به علت جابجایی مفقود گردیده و بموجب شماره ۱۳۹۸۰۳۷۰۰۲۰۵۶۸۱۲مورخه ۹۸/۸/۲۶دادستانی دادسرای عمومی و انقالب دشت آزادگان در قبال مبلغ ۴/۰۰۳/۲۰۰/۰۰۰ ریال بازداشت می باشد لذا برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰آیین نامه نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می توانند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد و در غیر اینصورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار:

خالد حمولی طرفی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دشت آزادگان ۴/۸۹۲/م/الف

آگهی فقدان سند

نظر باینکه آقای عباس باغدار طی درخواست ۱۰۶۴۳مورخه ۱۴۰۴/۷/۲۹اعلام نموده که سند مالکیت دفترچه ای به شماره چاپی ۱۴۲۹۹۰مربوط به ششدانگ یکباب خانه دارای پلاک ۱۲۱۵/۳واقع در بخش یک رامهرمز که بنام ثتب و سند مالکیتص ادر و تسلیم گردیده و به موجب نامه شماره ۱۴۸۹۵-۱۳۸۴/۸/۹دادیار شعبه سوم دادگاه انقلاب رامهرمز بازداشت می باشد و در اثر جابجایی مفقود گردیده است. لذا بدستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع یک نوبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد و در غیر اینصورت پس از سپری شدن مدت قانون و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار :۱۴۰۴/۸/۱۲

حثدر شاهینی فر- رئیس ثبت اسناد و املاک رامهرمز ۱۲/۳۹۳/م/الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۱۶۲۸مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۹صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۹۰۵ باقیمانده بخش ۷اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (امیر جاسمی زرگانی احد از ورثه ترکی جاسمی زرگانی (طی استعلام شماره ۴۰۵۵۴۳مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۲اداره ثتب احوال ترکی احد از ورثه سعدون جامی زرگانی می باشد که سعدون مالک دو سهم از پلاک ۹۰۵ بخش هفت اهواز می باشد به متقاضی احمد دوری فرزند لفته شماره شناسنامه ۲۰۲۸۶و کد ملی۱۷۵۰۶۸۶۴۰۶صادره اهواز نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک فقو خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴//۸/۲۸ بهزاد مردانی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز شناسه آگهی: ۲۰۴۰۲۴۴